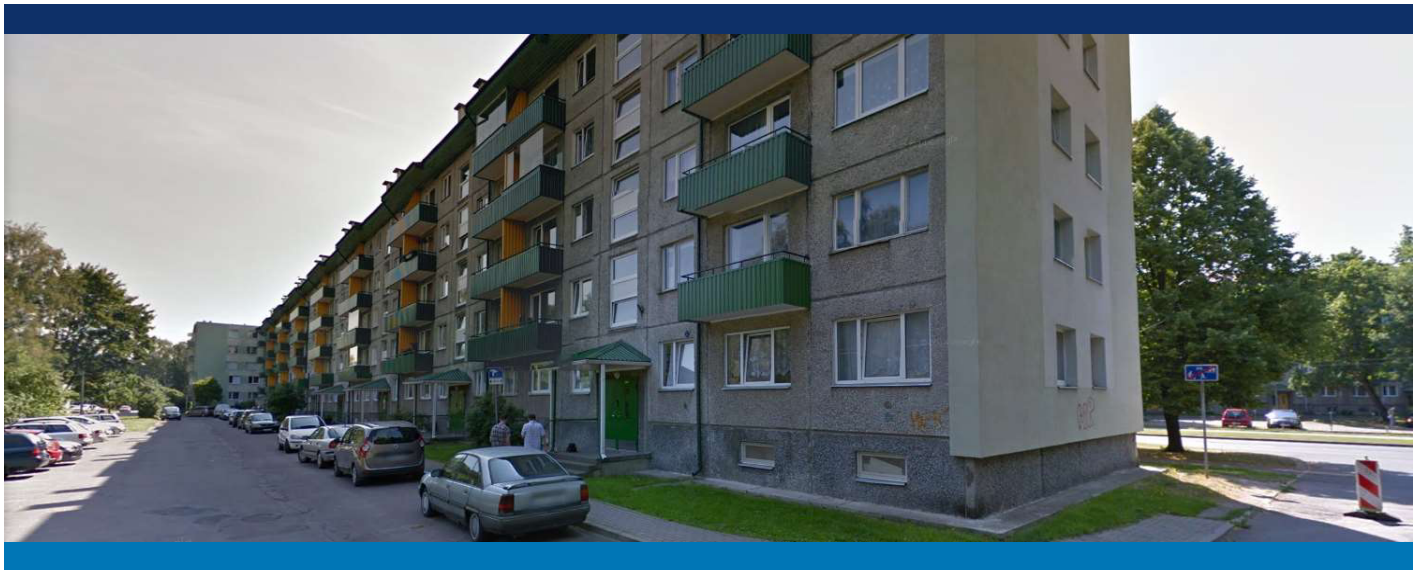
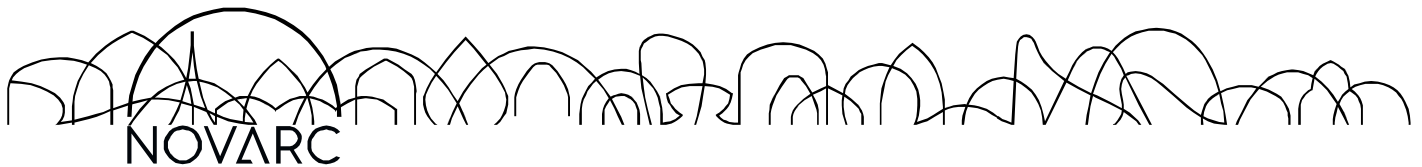




## KORTERI REKONSTRUEERIMINE

E. Vilde tee 60-118,  
Mustamäe, Tallinn

EHITUSPROJEKT

---

**Tellija:** Ain Ambur

---

**Vastutav spetsialist:** Edgar Pukk

**Projektijuht:** Jevgeni Birjukov  
+372 56664706, [jevgeni.birjukov@novarc.ee](mailto:jevgeni.birjukov@novarc.ee)

---

**Peaprojekteerija:** Novarc Group AS  
A.H. Tammsaare tee 92, 13423, Tallinn  
Reg. 10226774  
EP-, EL10226774-0001, FPR000006

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                               |                             |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | Objekt <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                               |                             | Kuupäev <div>31.03.2025</div> |
| Teostas: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                                    | SELETUSKIRI                                                                                   |                               |                             | Leht / Lehti                  |
| Projektijuht: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                               |                             | 1 / 6                         |
| Vastutav spetsialist: Edgar Pukk                                                                                                                                                                                                             | Projekti nr. <div>1763-3986/25</div>                                                          | Stadium <div>Tööprojekt</div> | Dokument <div>EK-3-01</div> | Versioon <div>01</div>        |

| Nr. | Muudatus | Muutja | Kuupäev |
|-----|----------|--------|---------|
|     |          |        |         |
|     |          |        |         |

## SISUKORD:

## SELETUSKIRI

|    |                          |   |
|----|--------------------------|---|
| 1. | ARHITEKTUURNE OSA .....  | 2 |
| 2. | KONSTRUKTIIVNE OSA ..... | 3 |
| 3. | KOORMUSED .....          | 5 |
| 4. | TULEKAITSE OSA .....     | 6 |
| 5. | TEHNOSÜSTEEMID .....     | 6 |

## JOONISED

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| <b>EK-4-01</b> | <b>SITUATSIOONISKEEM</b>         |
| <b>EK-7-01</b> | <b>KORTERI PLAAN. LÕIGE 1-1</b>  |
| <b>EK-7-02</b> | <b>SÕLM "A". LÕIKED 2-2, 3-3</b> |

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                          |                                           |                                        |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | <div>Objekt</div> <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                                           |                                        | <div>Kuupäev</div> <div>31.03.2025</div> |
| <div>Teostas: Jevgeni Birjukov</div> <div>Projektijuht: Jevgeni Birjukov</div>                                                                                                                                                               | <div>SELETUSKIRI</div>                                                                                   |                                           |                                        | <div>Leht / Lehti</div> <div>2 / 6</div> |
| <div>Vastutav spetsialist: Edgar Pukk</div>                                                                                                                                                                                                  | <div>Projekti nr.</div> <div>1763-3986/25</div>                                                          | <div>Staadium</div> <div>Tööprojekt</div> | <div>Dokument</div> <div>EK-3-01</div> | <div>Versioon</div> <div>01</div>        |

## 1. ARHITEKTUURNE OSA

Käesolev projekt on koostatud E. Vilde tee 60 korteri nr 118 omaniku tellimusel eesmärgiga parandada korteri planeeringut. Selleks freesitakse korteri kandvasse r/b siseseinapaneeli ava, mille mõõdud ja tugevduslahendus on antud käesoleva projektiga.

Vastavalt korteri omaniku soovile võib lammutada korteri sansõlme mittekandvad seinad ning ehitada uued metallkarkassil kipsplaatvaheseinad (vt joonis EK-7-01, Korteri plaan).

Korteri nr 118 oli varem muudetud kööginurka asukoht (vt joonis EK-7-01, Korteri plaan).

Ruumide pinnad on näidatud joonisel, korteri üldpind rekonstrueerimise käigus ei muutu.

Tööde teostamisel tuleb arvestada konstruktiivse osa kirjelduses toodud märkustega.

Korteriühistu või hoone haldaja peab olema korteri rekonstrueerimisest teavitatud.

Projekteerimistööd on teostatud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele, määrustele, otsustele, sealhulgas:

- 1) Ehitusseadustik vastuvõetud 11.02.2015.a.
- 2) Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.
- 3) Majandus- ja taristuministri 02.07.2015.a. määrus nr 85 „Eluruumile esitatavad nõuded“.
- 4) Siseministri 30.03.2017. a. määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“.
- 5) Tallinna jäätmehoolduseeskiri (Tallinna Linnavolikogu 09.03.2023.a. määrus nr 3).
- 6) Eesti Vabariigis kehtivatele normidele ja standarditele:
  - EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“
- 7) Korteri omaniku soovidele
- 8) Koormused:
  - EVS-EN 1990:2002+NA:2002 + AC 2010 + A1:2006  
Eurokoodeks. Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused
  - EVS-EN 1991-1-1:2002+NA:2002 + AC 2009  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused. Mahukaalud, omakaalud, hoonete kasuskoormused
  - EVS-EN 1991-1-2:2004+ AC 2013  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-2: Üldkoormused. Tulekahjukoormus
  - EVS-EN 1991-1-3:2006+NA:2016 + A1 2016  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-3: Üldkoormused. Lumekoormus.
  - EVS-EN 1991-1-4:2005+NA:2007 + AC 2010  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-4: Tuulekoormus
  - EVS-EN 1991-1-5:2004+NA:2007 + AC 2009  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-5: Üldkoormused. Temperatuurikoormus
  - EVS-EN 1991-1-6:2005+NA:2006  
Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-6: Üldkoormused. Ehitusaegsed koormused
  - EVS-EN 1991-1-7:2006+NA:2009 + A1:2014

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                               |                             |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | Objekt <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                               |                             | Kuupäev <div>31.03.2025</div> |
| Teostas: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                                    | SELETUSKIRI                                                                                   |                               |                             | Leht / Lehti                  |
| Projektijuht: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                               |                             | 3 / 6                         |
| Vastutav spetsialist: Edgar Pukk                                                                                                                                                                                                             | Projekti nr. <div>1763-3986/25</div>                                                          | Stadium <div>Tööprojekt</div> | Dokument <div>EK-3-01</div> | Versioon <div>01</div>        |

Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-7: Üldkoormused.  
Erakorralised koormused

#### 9) Teraskonstruksioonid:

- EVS-EN 1993-1-1:2005+NA:2006  
Eurokoodeks 3. Teraskonstruksioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks
- EVS-EN 1993-1-2:2006+NA:2007  
Eurokoodeks 3: Teraskonstruksioonide projekteerimine. Osa 1-2: Üldeeskirjad. Tulepüsivusarvutus
- EVS-EN 1090-1:2009  
Teraskonstruksioonide ja alumiiniumkonstruktsioonide valmistamine. Osa 1: Kandeelementide vastavushindamine
- EVS-EN 1090-2:2009  
Teraskonstruksioonide ja alumiiniumkonstruktsioonide valmistamine. Osa 2: Tehnilised nõuded teraskonstruksioonidele
- EVS-EN ISO 12944-2:2017  
Värvid ja lakid. Teraskonstruksioonide korrosioonitõrje värvkattesüsteemidega. Osa 2: Keskkondade liigitus
- EVS-EN ISO 12944-5:2018  
Värvid ja lakid. Teraskonstruksioonide korrosioonitõrje värvkattesüsteemidega. Osa 5: Kaitsevärvkattesüsteemid

#### 10) Muud juhendmaterjalid:

- Ehituskonstruktori käsiraamat, Tallinn 2010
- Tarindi RYL 2010. Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone kande- ja piirdetarindid. Rakennustieto OY

## 2. KONSTRUKTIIVNE OSA

Hoone E. Vilde tee 60 on viiekordne suurpaneelilamu tüüpseeriast 1-464A-15. Hoone kandekonstruktsioonid on ehitatud monteeritavast raudbetoonist suurpaneelidest. Välisseinad on kolmekihilised raudbetoonpaneelid, siseseinad 120mm ja 140mm paksused raudbetoonpaneelid. Vahelaed on 100mm paksused raudbetoonplaadid mis toetuvad kõikides külgedes seinapaneelidele. Hoone jäikus on tagatud vahelagede ja seinte koostööga.

Korter nr 118 on 4-toaline kööginurgaga korter elamu 5. korrusel.

Korteri kandvasse r/b siseseinapaneeli on projekteeritud ava mille mõõdud ja tugevduslahendus on antud joonistel. Kandvasse r/b siseseinapaneeli ava tegemine vastavalt käesolevale projektile ei ole ohtlik hoone tugevusele ja jäikusele.

Antud seinas ei ole varem teistel korrustel avasid freesitud.

Tööde teostamisel tuleb arvestada järgneva:

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                                |                             |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | Objekt <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                                |                             | Kuupäev <div>31.03.2025</div> |
| Teostas: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                                    | SELETUSKIRI                                                                                   |                                |                             | Leht / Lehti                  |
| Projektijuht: Jevgeni Birjukov                                                                                                                                                                                                               |                                                                                               |                                |                             | 4 / 6                         |
| Vastutav spetsialist: Edgar Pukk                                                                                                                                                                                                             | Projekti nr. <div>1763-3986/25</div>                                                          | Staadium <div>Tööprojekt</div> | Dokument <div>EK-3-01</div> | Versioon <div>01</div>        |

1. Enne ava freesimist kindlaks teha elektrijuhtmete asukohad freesitavas seinas. Läbilõigatavad juhtmed vooluvõrgust lahti ühendada.
2. Enne ava tugevdamist toetada vahelagi ajutise tugistusega kahelt poolt ava sammuga ~700-1000mm. Tugipostid – PERI MULTIPROP MP 120, maksimaalne lubatud koormus – 78,5 kN (või samaväärne).
3. Teraselendid puhastada roostest ja kruntida. Tulekaitsevärvi kasutamise korral peab krunt vastama tulekaitsevärvi min. nõuete.
4. Ava lõikamisel tuleb kasutada vibratsioonivaba tehnoloogiat (teemantsaagimine) ja minimeerida naaberkorteritesse ja koridori kanduvat müra ja tolmu. Freesimistöid võib teostada ehitusettevõtte mis omab vastavat registreeringut Majandustegevuse Registris.
5. Väljafreesitavad seinaosad tuleb freesida mitte suuremate kui ~50x50cm tükkidena. Tükid koheselt välja vedada või ajutiselt ladustada võimalikult seina äärde plaanil näidatud piirkonda, mitte üle 2 tüki üksteise peale.
6. Teraspost kiiluda tihedalt vastu ava ülemist pinda ja vastu toetuspinda.
7. Ajutised tugistused võib eemaldada pärast terasposti paigaldamist.
8. Keevitada teraspostile hoone välisseinaga ühenduslapid -6x100mm (vt joonis EK-7-02). Keevise kõrgus a=4mm.
9. Kõiki keevisõmbusi tuleks kogu pikkusel visuaalselt kontrollida. Iga vigane keevis tuleb täielikult avada, puhastada, uuesti keevitada ja kontrollida.
10. Tugevduste teraskonstruksioonide tulele avatud pinnad tuleb katta tulekaitse kipsplaatidega või tulekaitsevõrguga vastavalt tulepüsivusnõudele R60. Kõik siseruumides (C1 keskkonnaklassile kuuluvad) asuvad teraskonstruksioonid, mida ei kaeta tulekaitsevõrguga, tuleb kruntida ja katta tulekaitse kipsplaatidega vastavalt tulepüsivusnõudele R60.
11. Sankabiini seinad on mittekandvad ja need võib lammutada. Sankabiini lammutamist tuleb alustada laest, seinad lammutamise ajal vajadusel ajutiselt naaberkonstruksioonide külge fikseerida. Lammutamisel ei tohi kahjustada korterit läbivaid hoone vee-, kanalisatsiooni ja ventilatsioonipistikuid.
12. Uue sansõlme väljaehitamisel tuleb põrandasse paigaldada hüdroisolatsioon, teha seinad ja lagi niiskuskindlaks ning tagada konstruksioonide vähemalt samaväärne müra- ja veepidavus.
13. Sansõlme hüdroisolatsioon on ette nähtud tagada Kiilto Fibergum (või analoog) süsteemi abil.
14. Metallkarkassil kipsplaatvaheseinte ehitamisel lähtuda tootja (nt Knauf) juhendist ning tüüpsõlmedest.
15. Ehitusobjektile tagada ehituse käigus tekkivate jäätmete liigiti kogumine ja üle andmine vastavat jäätmekäitlusluba omavale vedajale.

Ehitustööde teostamisel tuleb järgida kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud heakorraeeskirju ja nõudeid ehitusprahi utiliseerimise kohta. Ehitusprahi vedu teostatakse rekonstrueeritava korteri omaniku kulul ja utiliseeritakse mitte avaliku kasutusega prügikonteinerisse, mida paigaldatakse asfalteeritud teel korteriühistu prügikonteinerite kõrvale või tuleb freesitud seinasade materjal korterist koheselt välja vedada ning utiliseerida selle jaoks ettenähtud käitluskohas.

Ehitusteatis kehtib 2 aastat (Vastavalt Ehitusseadustiku § 37: Ehitusteatisel alusel võib ehitist ehitada kahe aasta jooksul ehitusteatisel esitamisest või täiendavate nõuete esitamisest või ehitusprojekti heakskiitmisest arvates).

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                          |                                          |                                        |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | <div>Objekt</div> <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                                          |                                        | <div>Kuupäev</div> <div>31.03.2025</div> |
| <div>Teostas: Jevgeni Birjukov</div> <div>Projekti juht: Jevgeni Birjukov</div>                                                                                                                                                              | <div>SELETUSKIRI</div>                                                                                   |                                          |                                        | <div>Leht / Lehti</div> <div>5 / 6</div> |
| <div>Vastutav spetsialist: Edgar Pukk</div>                                                                                                                                                                                                  | <div>Projekti nr.</div> <div>1763-3986/25</div>                                                          | <div>Stadium</div> <div>Tööprojekt</div> | <div>Dokument</div> <div>EK-3-01</div> | <div>Versioon</div> <div>01</div>        |

Ehitamine tuleb dokumenteerida vastavalt Majandus- ja taristuministri määrusele nr 3 (vastu võetud 14.02.2020.a.) „Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja üleandmisele esitatavad nõuded“.

Pärast rekonstrueerimistööde lõpetamist esitada kasutusteatis.

### 3. KOORMUSED

Hoone konstruktsioonidele mõjuvad vertikaalkoormused (omakaal, kasuskoormus, lumekoormus) ning horisontaalkoormused (tuulekoormus).

Koormuste osavarutegurid kandepiiriseisundis ja kasutuspiiriseisundis vastavad standardile EVS-EN 1990:2002.

Hoone konstruktsioonide arvutamisel kandepiiriseisundis on kasutatud töökindlusklassist RC2 tingitud täiendavat koormuste tegurit  $K_{Fi}=1,0$ .

#### Kasuskoormused

| Ruumi nimetus | Kasutusklass | $q_k$ [kN/m <sup>2</sup> ] | $Q_k$ [kN] |
|---------------|--------------|----------------------------|------------|
| korter        | A            | 2,0                        | 2,0        |

Raskemate vaheseinte omakaalukoormused arvestatakse vahelaele joonkoormusena vastavalt seina tegelikule asukohale ning omakaalule.

#### Lumekoormus

EVS-EN 1991-1-3-2006 "Eurokoodeks 1: Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-3: Üldkoormused. Lumekoormus" järgi:

- Normatiivne lumekoormus maapinnal  $s_k=1,25$  kN/m<sup>2</sup>

#### Tuulekoormus

EVS-EN 1991-1-4-2005 "Eurokoodeks 1: Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-4: Tuulekoormus" järgi:

- Tuulekiiruse baasväärtus  $v_{ref} = 21$  m/s
- Tuulerõhu baasväärtus  $q_{ref} = 0,28$  kN/m<sup>2</sup>
- Maastikutüüp II

31.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                          |                                          |                                        |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| <div><div>NOVARC</div></div> <div>Novarc Group AS<br/>Reg.kood 10226774<br/>www.novarc.ee<br/>+372 6260000<br/>MTR: EP, EL10226774-0001<br/>FPR000006</div> | <div>Objekt</div> <div>KORTERI REKONSTRUEERIMINE</div> <div>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn</div> |                                          |                                        | <div>Kuupäev</div> <div>31.03.2025</div> |
| <div>Teostas: Jevgeni Birjukov</div> <div>Projekti juht: Jevgeni Birjukov</div>                                                                                                                                                              | <div>SELETUSKIRI</div>                                                                                   |                                          |                                        | <div>Leht / Lehti</div> <div>6 / 6</div> |
| <div>Vastutav spetsialist: Edgar Pukk</div>                                                                                                                                                                                                  | <div>Projekti nr.</div> <div>1763-3986/25</div>                                                          | <div>Stadium</div> <div>Tööprojekt</div> | <div>Dokument</div> <div>EK-3-01</div> | <div>Versioon</div> <div>01</div>        |

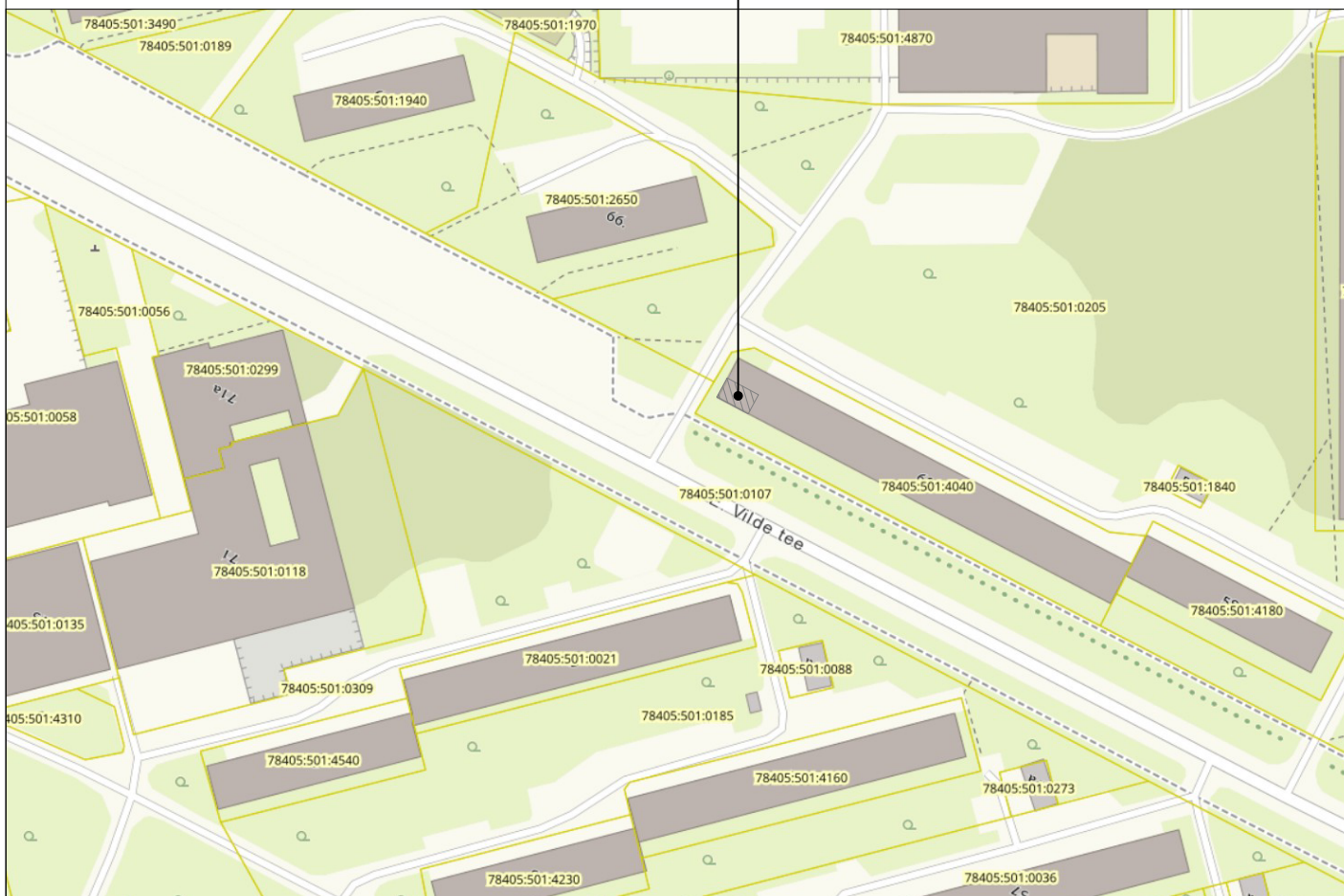
#### 4. TULEKAITSE OSA

Käesoleva projektiga ei muudeta hoone tuletõkkeseksioone.

#### 5. TEHNOSÜSTEEMID

Käesoleva projektiga ei muudeta hoone tehnosüsteeme.

# E. Vilde tee 60 korter nr 118



| Nr. | Muudatus | Muutja | Kontrollis | Kuupäev |
|-----|----------|--------|------------|---------|
|     |          |        |            |         |



Novarc Group AS  
Reg. kood 10226774  
A.H. Tammsaare tee 92  
13423 Tallinn  
novarc@novarc.ee

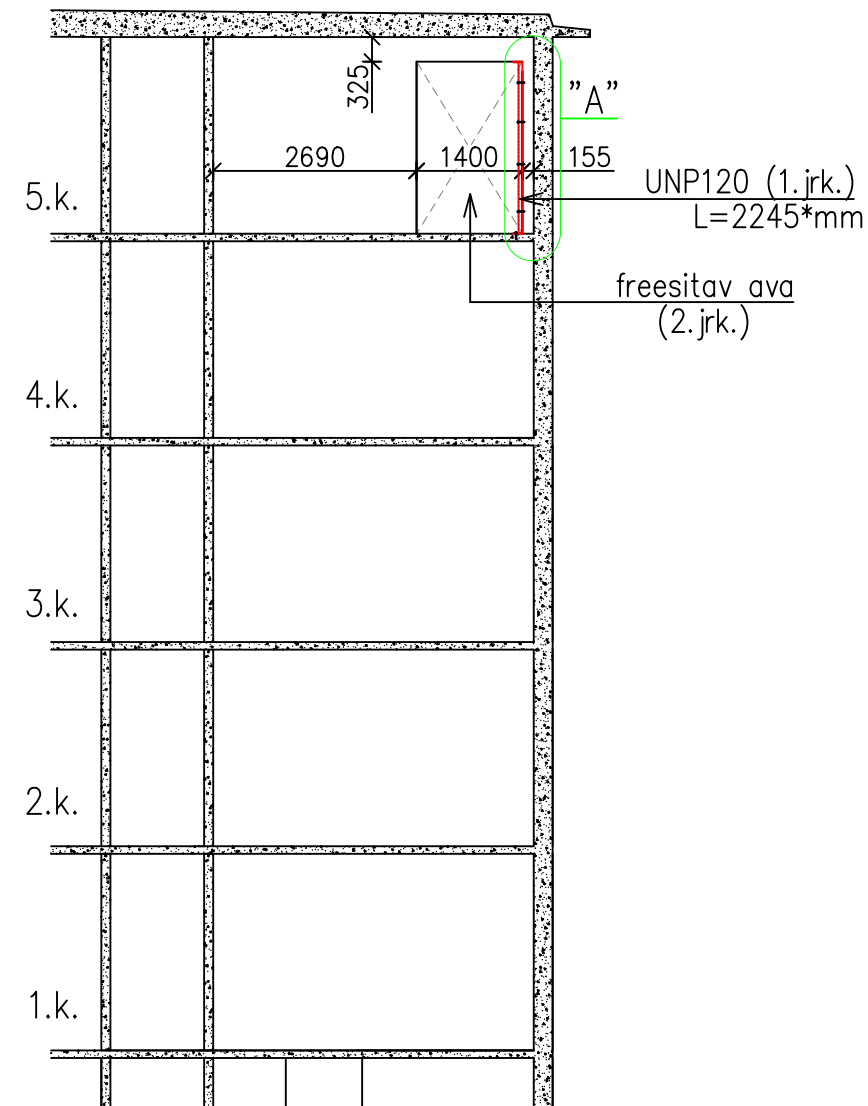
MTR: EP, EL10226774-0001  
FPR000006



31.03.25 Vilde tee 60-118.dwg

|                                  |                                                                                                                  |                       |                       |  |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| Teostas: JEVGENI BIRJUKOV        | Objekt<br>5-korruseline suurpaneelilamu, seeria 1-464A-15<br>5. korrus<br>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn |                       | Kuupäev<br>31.03.2025 |  |
|                                  | Joonis<br>KORTERI REKONSTRUEERIMINE<br>Situatsiooniskeem                                                         |                       | Mõõt<br>1:2000        |  |
|                                  |                                                                                                                  |                       | Lehti kokku<br>1      |  |
|                                  |                                                                                                                  |                       | Leht<br>1             |  |
| Projektijuht: JEVGENI BIRJUKOV   |                                                                                                                  |                       | Dokument<br>EK-4-01   |  |
| Vastutav spetsialist: EDGAR PUKK | Projekt<br>1763-3986/25                                                                                          | Stadium<br>TÖÖPROJEKT | Vers.<br>01           |  |

1-1



- ===== -olemasolev r/b sein
- ===== -freesitav ava, lammutatav mittekandev sansõlme vahesein
- ===== -projekteeritav kergsein  
(metallkarkassvahesein, nt Knauf W111)

Märkused:

1. Üldised märkused vt seletuskiri.
2. Materjalide kulu kokkuvõte:  
UNP120 S355J2 L=2245\*mm kaal 30,1kg  
-10x120 L=140mm S355J2 kaal 1,3kg  
-10x120 L=120mm S355J2 kaal 1,1kg  
kiilankrud M10x100 3tk  
kiilankrud M10x125 4tk  
-6x100 L=169mm kaal 0,8kg 4tk  
-6x100 L=150mm kaal 0,7kg 4tk  
betoonikruvid 10,5x80 4tk
3. Sõlm "A" vt joonis EK-7-02.
4. Tärniga mõõt täpsustada kohapeal.

|     |          |        |            |         |
|-----|----------|--------|------------|---------|
|     |          |        |            |         |
| Nr. | Muudatus | Muutja | Kontrollis | Kuupäev |

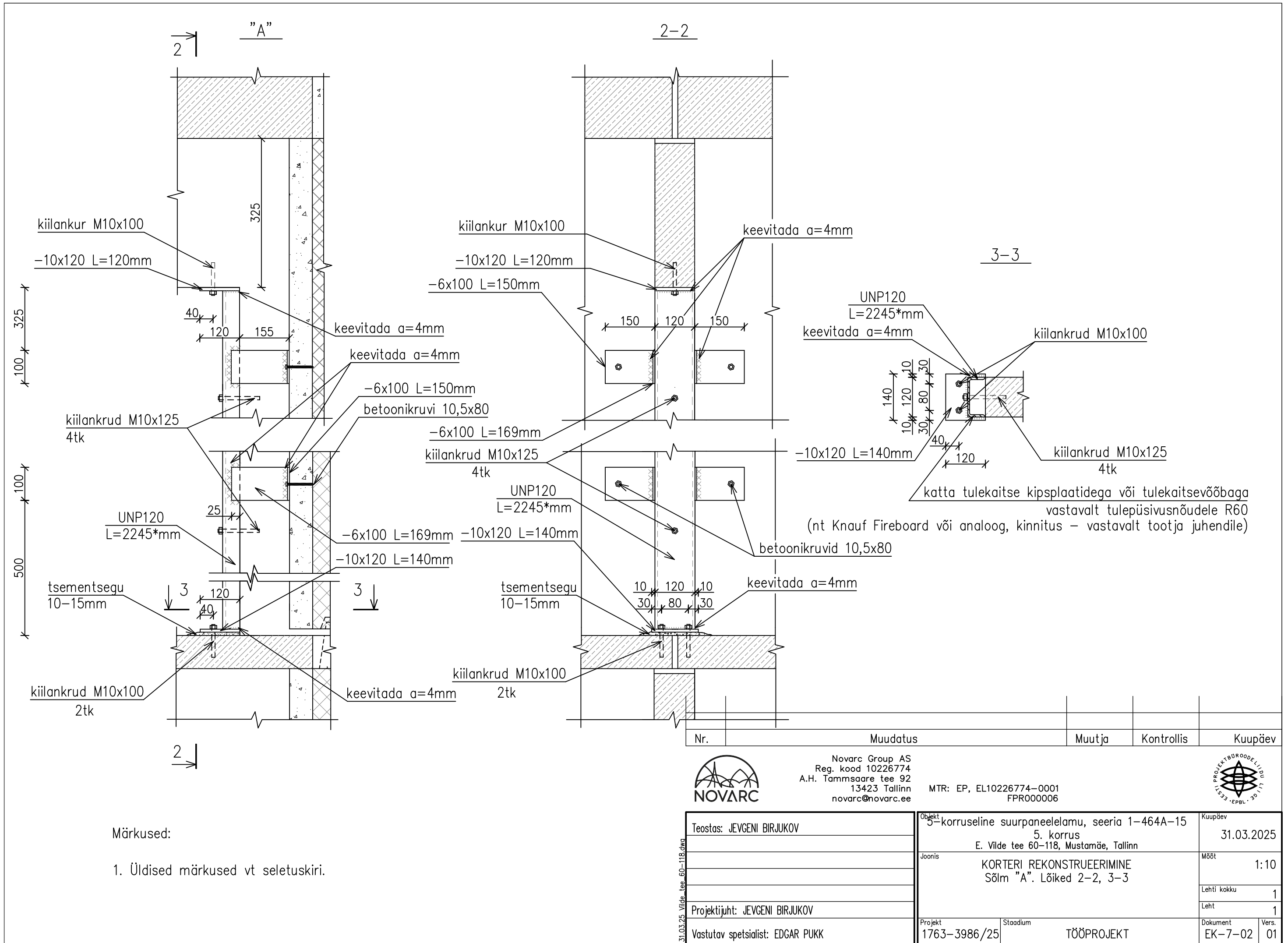


Novarc Group AS  
Reg. kood 10226774  
A.H. Tammsaare tee 92  
13423 Tallinn  
novarc@novarc.ee

MTR: EP, EL10226774-0001  
FPR000006



|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|--|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--|---------------------|--|-------------|
| Teostas: JEVGENI BIRJUKOV<br><br><br><br><br><br>Projektijuht: JEVGENI BIRJUKOV<br><br>Vastutav spetsialist: EDGAR PUKK | <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">           Objekt<br/>           5-korruseline suurpaneelelamu, seeria 1-464A-15<br/>           5. korrus<br/>           E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn         </td> <td style="width: 70%;">           Kuupäev<br/>           31.03.2025         </td> </tr> <tr> <td>           Joonis<br/>           KORTERI REKONSTRUEERIMINE<br/>           Korteri plaan. Lõige 1-1         </td> <td>           Mõõt<br/>           1:100         </td> </tr> <tr> <td></td> <td>           Lehti kokku 1<br/>           Leht 1         </td> </tr> <tr> <td>           Projekt<br/>           1763-3986/25         </td> <td>           Stadium<br/>           TÖÖPROJEKT         </td> </tr> <tr> <td></td> <td>           Dokument<br/>           EK-7-01         </td> </tr> <tr> <td></td> <td>           Vers.<br/>           01         </td> </tr> </table> | Objekt<br>5-korruseline suurpaneelelamu, seeria 1-464A-15<br>5. korrus<br>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn | Kuupäev<br>31.03.2025 | Joonis<br>KORTERI REKONSTRUEERIMINE<br>Korteri plaan. Lõige 1-1 | Mõõt<br>1:100 |  | Lehti kokku 1<br>Leht 1 | Projekt<br>1763-3986/25 | Stadium<br>TÖÖPROJEKT |  | Dokument<br>EK-7-01 |  | Vers.<br>01 |
| Objekt<br>5-korruseline suurpaneelelamu, seeria 1-464A-15<br>5. korrus<br>E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn        | Kuupäev<br>31.03.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
| Joonis<br>KORTERI REKONSTRUEERIMINE<br>Korteri plaan. Lõige 1-1                                                         | Mõõt<br>1:100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
|                                                                                                                         | Lehti kokku 1<br>Leht 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
| Projekt<br>1763-3986/25                                                                                                 | Stadium<br>TÖÖPROJEKT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
|                                                                                                                         | Dokument<br>EK-7-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |
|                                                                                                                         | Vers.<br>01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                  |                       |                                                                 |               |  |                         |                         |                       |  |                     |  |             |



Novarc Group AS  
Reg. kood 10226774  
A.H. Tammsaare tee 92  
13423 Tallinn  
novarc@novarc.ee

MTR: EP, EL10226774-0001  
FPR000006



|                                  |  |                                                         |  |                     |  |
|----------------------------------|--|---------------------------------------------------------|--|---------------------|--|
| Teostas: JEVGENI BIRJUKOV        |  | Objekt: 5-korruseline suurpaneelelamu, seeria 1-464A-15 |  | Kuupäev: 31.03.2025 |  |
|                                  |  | 5. korrus                                               |  | Mööd: 1:10          |  |
|                                  |  | E. Vilde tee 60-118, Mustamäe, Tallinn                  |  | Lehti kokku: 1      |  |
|                                  |  | Joonis: KORTERI REKONSTRUEERIMINE                       |  | Leht: 1             |  |
|                                  |  | Sõlm "A". Lõiked 2-2, 3-3                               |  | Dokument: EK-7-02   |  |
| Projektijuh: JEVGENI BIRJUKOV    |  | Projekt: 1763-3986/25                                   |  | Vers: 01            |  |
| Vastutav spetsialist: EDGAR PUKK |  | Stadium: TÖÖPROJEKT                                     |  |                     |  |